

Development Control

The Planning Department
Bridgend County Borough Council
Civic Offices • Angel Street
Bridgend • CF31 4WB

Rheoli Datblygu

Adran Cynllunio
Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr
Swyddfeydd Dinesig • Stryd yr Angel
Pen-y-bont ar Ogwr • CF31 4WB



Tel/Ffôn: 01656 643155 • Fax/facs: 01656 643190 • e-mail/e-bost: planning@bridgend.gov.uk • website/gwefan: www.bridgend.gov.uk

Cais am ganiatâd cynllunio. Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990

Cyhoeddi ceisiadau ar wefannau awdurdodau cynllunio.

Dylech nodi y gallai'r wybodaeth a ddarperir ar y ffurflen gais hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar wefan yr awdurdod. Os oes angen unrhyw eglurhad pellach, cysylltwch ag adran gynllunio'r Awdurdod.

1. Manylion y Safle

Rhif	
Ôl-ddodiad	
Enw	Land adjacent to Heol-y-Splot
Cyfeiriad llinell 1	South Cornelly
Cyfeiriad llinell 2	
Tref / Dinas	Bridgend
Cod post	CF33 4RD

Rhaid cwblhau disgrifiad o leoliad y safle os nad yw'r cod post yn hysbys:

Dwyreiniad (x)	282246
Gogleddiad (y)	180073

Disgrifiad

Open ground to the north of Heol-y-Splot between South Cornelly Industrial Estate and Cornelly Quarry.

2. Manylion yr ymgeisydd

Teitl	
Arall	
Enw cyntaf	
Cyfenw	
Enw'r cwmni	Wellshill Civils & Plant Limited
Cyfeiriad llinell 1	Village Farm Road
Cyfeiriad llinell 2	Village Farm Industrial Estate
Cyfeiriad llinell 3	Pyle
Tref / Dinas	Bridgend
Gwlad	United Kingdom

2. Manylion yr ymgeisydd

Cod postCF33 6BN

Prif rif ffôn

Ail rif ffôn

Cyfeiriad e-bost

A ydych yn asiant sy'n gweithredu ar ran yr ymgeisydd?

☒ Ydw☐ Nac ydw

3. Manylion yr asiant

TeitlArall

ArallDr

Enw cyntafStuart

CyfenwWatcham

Enw'r cwmniTechnia Environment and Planning Ltd

Cyfeiriad llinell 1Unit 1

Cyfeiriad llinell 2Foxes Lane

Cyfeiriad llinell 3Oakdale Business Park

Tref / DinasBlackwood

GwladUnited Kingdom

Cod postNP12 4AB

Prif rif ffôn02921900400

Ail rif ffôn

Ebostplanning@tepl.eu

4. Arwynebedd y safle

Beth yw arwynebedd y safle?3.56

Graddfahectarau

A yw'r hyn a gynigir gennych yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd a fyddai'n arwain at golli neu ennill man agored cyhoeddus?

☐ Ydy☒ Nac ydy

5. Disgrifiad o'r cynnig

Disgrifiwch y datblygiad a gynigir gan gynnwys unrhyw newid defnydd

Change of Use to Aggregates Recycling Facility

A yw'r gwaith neu'r newid defnydd wedi dechrau yn barod?

☐ Ie☒ Na

6. Defnydd presennol

Disgrifiwch y defnydd presennol a wneir o'r safle

6. Defnydd presennol

None

A yw'r safle'n wag ar hyn o bryd?

Ydy

Nac ydy

Os 'Ydy' oedd eich ateb, disgrifiwch y defnydd diwethaf a wnaed o'r safle

Recycling Centre for inert aggregates and Tarmacadam works

Pryd y daeth y defnydd hwnnw i ben (os ydych yn gwybod)?

A yw'r hyn a gynigir yn ymwneud ag unrhyw un o'r canlynol?

Tir sydd, neu sy'n cael ei amau o fod, wedi'i halogi ar y safle cyfan neu ran ohono

Ydy

Nac ydy

Defnydd a gynigir a fyddai'n arbennig o sensitif i'r ffaith bod y tir wedi'i halogi

Ydy

Nac ydy

Cyngor ynghylch cyflwyno cais

Os 'Ydy' oedd eich ateb i unrhyw rai o'r uchod, bydd angen i chi gyflwyno asesiad halogi priodol.

A yw'r hyn a gynigir gennych yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd?

Ydy

Nac ydy

Os 'Ydy' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am yr elfen o arwynebedd y safle sydd ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol neu sydd ar dir maes glas

Math	Yr arwynebedd tir (ha) a gynigir ar gyfer datblygiad newydd
Previously developed land	0.02

7. Deunyddiau

A yw'n ofynnol defnyddio unrhyw ddeunyddiau wrth adeiladu'r datblygiad a gynigir?

Ydy

Nac ydy

Rhowch ddisgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol ynghyd â'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir a fydd yn cael eu defnyddio yn ystod y gwaith adeiladu (gan gynnwys y mathau o ddeunyddiau, eu lliwiau a'u henwau)

Walls	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Roof	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Windows	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Doors	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Cyfeirnod y Porth Cynllunio: PP-08623787

7. Deunyddiau

Boundary treatments (e.g. fences, walls)	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Vehicle access and hard standing	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	Partial hardstand coverage in compacted stone
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Lighting	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

Other Acoustic Barriers	
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol (dewisol):	None
Disgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir:	Please refer to Waste Planning Statement

A ydych yn darparu gwybodaeth ychwanegol ar gynlluniau, lluniadau neu ddatganiad dylunio a mynediad a gyflwynir? ☒ Ydw ☐ Nac ydw

Os 'ydw' oedd eich ateb, dylech nodi'r cyfeirnodau ar gyfer y cynlluniau, y lluniadau a/neu'r datganiad dylunio a mynediad

11060 WPS - Waste Planning Statement (sections 5.4.4, 5.4.5, 5.4.6, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10)
11060 - 001 - A Recycling Plant - Plan and Elevations
11060 - 001 - B Weighbridge Building - Plan and Elevations
11060 - 001 - C Site Office & Welfare Building - Plan and Elevations
11060 - 001 - D Acoustic Barrier Design

8. Ffyrdd, llwybrau cyhoeddus, a mynedfa i gerddwyr a cherbydau

A gynigir mynediad newydd neu wedi'i addasu i gerbydau neu gerddwyr i'r briffordd gyhoeddus neu oddi arni? ☒ Ydy ☐ Nac ydy

A fydd unrhyw ffyrdd cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle? ☐ Bydd ☒ Na fydd

A fydd unrhyw hawliau tramwy cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle neu'n agos iddo? ☐ Bydd ☒ Na fydd

A yw'r cynigion yn golygu bod angen dargyfeirio/dileu a/neu greu hawliau tramwy cyhoeddus? ☐ Ydy ☒ Nac ydy

Rhowch fanylion unrhyw hawliau tramwy presennol neu arfaethedig ar y safle neu wrth ei ymyl, yn ogystal ag unrhyw addasiadau i fynediad i gerddwyr a cherbydau, ar eich cynlluniau neu luniadau.

9. Parcio

A yw parcio cerbydau'n berthnasol i'r cynnig hwn? ☒ Ie ☐ Na

Rhowch wybodaeth am y nifer bresennol ac arfaethedig o safleoedd parcio a beiciau ar y safle ar eich cynlluniau.

10. Coed a gwrychoedd

A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar safle'r datblygiad a gynigir? ☐ Ie ☒ Na

10. Coed a gwrychoedd

A/neu: A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar dir cyfagos i safle'r datblygiad a gynigir, a allai ddylanwadu ar y datblygiad neu a allai fod yn rhan bwysig o gymeriad y dirwedd leol? ☐ Ie ☒ Na

Os 'Oes' oedd eich ateb i un o'r cwestiynau uchod neu'r ddau ohonynt, bydd angen i chi ddarparu arolwg coed llawn a chynllun sy'n cyd-fynd ag ef, cyn y bydd modd penderfynu ynghylch eich cais. Dylai eich awdurdod cynllunio lleol sicrhau bod eich wefan yn eguro'r hyn y dylai'r arolwg ei gynnwys, yn unol â fersiwn cyfredol Safon Brydeinig 5837 sy'n trafod coed o ran dylunio, dymchwel ac adeiladu ac sy'n cynnwys argymhellion.

11. Asesu perygl llifogydd

A yw'r safle mewn ardal sydd mewn perygl o ddioddef llifogydd? ☐ Ydy ☒ Nac ydy

Cyfeiriwch at wefan Mapiau Cyngor Datblygu Llywodraeth Cymru

Os yw'r datblygiad a gynigir mewn ardal sydd mewn perygl o ddioddef llifogydd, bydd angen i chi ystyried a yw'n briodol cyflwyno asesiad canlyniadau llifogydd. Cyfeiriwch at Adran 6 a 7 ac Atodiad 1 Nodyn Cyngor Technegol 15: Datblygu a Pherygl o Llifogydd.

A yw'r hyn a gynigir gennych o fewn 20 metr i gwrs dr (ee afon neu nant)? ☐ Ydy ☒ Nac ydy

A fydd yr hyn a gynigir yn cynyddu'r perygl llifogydd yn rhywle arall? ☐ Bydd ☒ Na fydd

O 7 Ionawr 2019, mae angen i bob datblygiad newydd sy'n fwy nag 1 anhedd-dy, neu lle mae'r ardal adeiladu yn 100 metr sgwâr neu fwy, gael Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDs) wedi'u cynllunio a'u hadeiladu ar gyfer dr wyneb yn unol â Safonau SuDs Statudol Gweinidogion Cymru. Mae'n rhaid i Gynlluniau SuDs gael eu cymeradwyo gan eich awdurdod lleol yn rhinwedd ei rôl fel corff SuDs. Cysylltwch â'ch awdurdod lleol am fanylion ynglŷn â sut i wneud cais.

Sut y bwriedir cael gwared â dr wyneb?

- ☒ System ddraenio gynaliadwy
- ☐ Cwrs dr sy'n bodoli eisoes
- ☐ Ffos gerrig
- ☐ Y brif garthffos
- ☐ Pwll/llyn

12. Bioamrywiaeth a chadwraeth ddaearegol

Trowch at y nodiadau cyfarwyddyd ar wefan y Porth Cynllunio (gweler 'Gofynion lleol a dogfennau ychwanegol') os oes angen cymorth arnoch i ateb y cwestiynau canlynol. Mae'r nodiadau'n cynnwys gwybodaeth bellach ynghylch pryd y mae'n eithaf tebygol y bydd nodweddion pwysig sy'n ymwneud â bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearogol yn bresennol ar y safle neu'n agos iddo, ac maent yn cynnwys gwybodaeth bellach ynghylch a yw'r hyn a gynigir gennych yn debygol o effeithio ar y nodweddion pwysig hynny ai peidio.

Ar ôl cyfeirio at y nodiadau cyfarwyddyd, nodwch a yw'n eithaf tebygol y bydd y canlynol yn cael eu niweidio neu'n cael eu cadw a'u gwella y tu mewn i'r safle y mae'r cais yn ymwneud ag ef neu ar dir wrth ymyl y safle neu'n agos iddo?

a) Rhywogaethau a warchodir a rhywogaethau sy'n cael blaenoriaeth

- ☒ Oes, ar safle'r datblygiad
- ☐ Oes, ar dir cyfagos i'r datblygiad arfaethedig neu wrth ei ymyl
- ☐ Nac oes

b) Safleoedd dynodedig, cynefinoedd pwysig neu nodweddion eraill sy'n ymwneud â bioamrywiaeth

- ☐ Oes, ar safle'r datblygiad
- ☐ Oes, ar dir cyfagos i'r datblygiad arfaethedig neu wrth ei ymyl
- ☒ Nac oes

c) Nodweddion pwysig sy'n ymwneud â chadwraeth ddaearegol

- ☐ Oes, ar safle'r datblygiad
- ☐ Oes, ar dir cyfagos i'r datblygiad arfaethedig neu wrth ei ymyl
- ☒ Nac oes

Gofynion o ran gwybodaeth ategol

Os yw'n debygol y bydd cynnig datblygu'n effeithio ar nodweddion sy'n ymwneud â bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearegol, bydd angen i chi gyflwyno, gyda'r cais, ddiagon o wybodaeth ac asesiadau i alluogi'r awdurdod cynllunio lleol i benderfynu ynghylch y cynnig.

Bydd methu â chyflwyno'r holl wybodaeth sy'n ofynnol yn golygu y bydd eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd yn cael ei ystyried yn ddilys nes y bydd yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr awdurdod cynllunio lleol wedi'i chyflwyno.

Bydd eich awdurdod cynllunio lleol yn gallu eich cynghori ynghylch cynnwys unrhyw asesiadau a allai fod yn ofynnol.

13. Carthion

Nodwch sut y bwriedir cael gwared â charthion:

13. Carthion

- ☐ Y brif garthffos
- ☒ Tanc carthion
- ☐ Uned trin carthion
- ☐ Carthbwll
- ☐ Arall
- ☐ Ddim yn gwybod

A ydych yn bwriadu cysylltu â'r system ddraenio bresennol? ☐ Ydw ☒ Nac ydw ☐ Ddim yn gwybod

14. Storio a chasglu gwastraff

A yw'r cynlluniau yn cynnwys ardaloedd storio gwastraff ac sy'n helpu i'w gasglu, ac a wnaed trefniadau i storio a chasglu gwastraff y gellir ei ailgylchu ar wahân? ☒ Ydynt ☐ Nac ydynt

Os 'Ydynt' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

Segregated storage and collection facilities will be available within the Site Office and Welfare Building, and also the Weighbridge Office building. Trade waste collection bins for segregated recyclable and residual waste will be located in a fenced area in the vicinity of the Site Office and Welfare Building.

15. Elifiant masnachol

A yw'r cynnig yn ymwneud ag angen i gael gwared ag elifiant neu wastraff masnachol? ☐ Ydy ☒ Nac ydy

16. Unedau preswyl/anheddau

A yw eich cynnig yn ymwneud ag ennill neu golli unedau preswyl neu newid y defnydd a wneir o unedau preswyl? ☐ Ydy ☒ Nac ydy

17. Pob math o ddatblygiad: Arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl

A yw'r hyn a gynigir gennych yn ymwneud ag ennill neu golli arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl, neu'n ymwneud â newid defnydd arwynebedd llawr o'r fath? ☒ Ydy ☐ Nac ydy

Os 'Ydy' oedd eich ateb i'r cwestiwn uchod, rhwch fanylion yn y tabl canlynol:

Dosbarth defnydd	Yr arwynebedd llawr mewnlol gros ar hyn o bryd (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnlol gros a fydd yn cael ei golli oherwydd newid defnydd neu waith dymchwel (metrau sgwâr)	Cyfanswm yr arwynebedd llawr mewnlol newydd gros a gynigir (gan gynnwys achosion o newid defnydd) (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnlol gros ychwanegol net yn dilyn y datblygiad (metrau sgwâr)
B1 - Business	45.2	45.2	211.4	166.2
Cyfanswm	45.2	45.2	211.4	166.2

Ar gyfer gwestai, sefydliadau preswyl a hosteli, nodwch nifer yr ystafelloedd a gaiff eu hennill neu'u colli hefyd:

18. Cyflogaeth

A yw gweithwyr yn berthnasol i'r cynnig hwn? ☒ Ydy ☐ Nac ydy

Nodwch yr wybodaeth ganlynol am nifer y gweithwyr a gyflogir:

Math	Amser llawn	Rhan amser	Cyferwerth ag amser llawn
Proposed employees	10		10

19. Orlau agor

A yw 'Orlau agor' yn berthnasol i'r cynnig hwn? ☒ Ie ☐ Na

Nodwch yr orlau agor (ee 15:30) ar gyfer pob defnydd a gynnigir nad yw'n ddefnydd preswyl, os yw'r orlau agor yn hysbys i chi:

Defnydd	Dydd Llun i ddydd Gwener	Dydd Sadwrn	Dydd Sul a Gwyliau Banc	Ddim yn gwybod
Other	Amser agor: 07:00 Amser cau: 19:00	Amser agor: 08:00 Amser cau: 13:00	Amser agor: Amser cau:	

20. Prosesau a pheiriannau diwydiannol neu fasnachol

Disgrifiwch y gweithgareddau a'r prosesau a fyddai'n digwydd ar y safle ynghyd â'r cynnyrch terfynol gan gynnwys cyfarpar, systemau awyru neu systemau tymheru awyr. Yn ogystal, nodwch y mathau o beiriannau a allai gael eu gosod ar y safle:

Activities and processes: Crushing and screening of construction and demolition waste to produce sized aggregate products.
Plant and machinery: aggregates recycling plant (comprising wet and dry screens, washer, classifiers, conveyors, process water recycling equipment), diesel generator, crusher, excavator and wheeled loading shovels.

A yw'r cynnig yn ymwneud â datblygiad rheoli gwastraff? ☒ Ydy ☐ Nac ydy

Llenwch y tabl canlynol

	Cyfanswm maint y lle gwag mewn metrau ciwbig, gan gynnwys gwaith gorlenwi peirianegol ond heb ystyried deunydd gorchuddio neu ddeunydd adfer (mewn tunelli yn achos gwastraff solet neu mewn litrau yn achos gwastraff hylifol)	Uchafswm y gwastraff sydd i'w brosesu'n weithredol yn flynyddol, mewn tunelli (neu litrau yn achos gwastraff hylifol)
Recycling facilities construction, demolition and excavation waste	Tonnes	200000 Tonnes

Nodwch uchafswm y gwastraff sydd i'w brosesu'n weithredol yn flynyddol mewn perthynas â'r ffrydiau gwastraff canlynol:

	Uchafswm y gwastraff sydd i'w brosesu'n weithredol yn flynyddol	
Construction, demolition and excavation	200000	Tonnes

Os yw hwn yn gais sy'n ymwneud â thirlenwi, bydd angen i chi ddarparu mwy o wybodaeth cyn y gellir dod i benderfyniad ynghylch eich cais. Dylai eich awdurdod cynllunio gwastraff egluro ar ei wefan pa wybodaeth y mae ei hangen arno

21. Ynni adnewyddadwy ac ynni carbon isel

A yw'r hyn a gynnigir gennych yn ymwneud â gosod datblygiad ynni adnewyddadwy neu ynni carbon isel sy'n ddatblygiad annibynnol? ☐ Ie ☒ Na

22. Sylweddau peryglus

A yw'r cynnig yn cynnwys defnyddio neu storio unrhyw sylweddau peryglus? ☐ Ie ☒ Na

23. Ymgynghori â'r cymdogion a'r gymuned

Ydych chi wedi ymgynghori â'ch cymdogion neu'r gymuned leol ynghylch y cynnig? ☒ Ydw ☐ Nac ydw

Os 'Ydw' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

Pre-Application Consultation has been carried out in accordance with PART 1A of The Town and Country Planning (Development Management Procedure) (Wales) Order 2012 (as amended). Please refer to the submitted PAC Report (11060 PCR.pdf) for further information.

24. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall? ☒ Gellir ☐ Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? (Dewiswch un o'r canlynol yn unig)

- ☒ Yr asiant
- ☐ Yr ymgeisydd
- ☐ Person arall

25. Cyngor cyn cyflwyno cais

A gafwyd cyngor cyn gwneud cais gan yr awdurdod cynllunio lleol ynghylch y cais hwn? ☒ Do ☐ Naddo

Os 'Do' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):

Enw'r swyddog:

Teitl	Mr
Enw cyntaf	Lee
Cyfenw	Evans
Cyfeirnod	PE/213/2020

Dyddiad (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

08/07/2020

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais

A formal request for Statutory Pre-Application Advice was submitted to BCBC. In their response, the LPA indicated that the development was broadly compatible with Development Plan policy. The LPA expressed concerns relating to Noise, Air Quality, Highways and Ecology that needed to be appropriately and carefully addressed should a Planning application be submitted for the development. The response also highlighted the need for the Applicant to submit sustainable drainage application to the Bridgend SuDS Approving Body (SAB) and to carry out a formal Pre-Application Consultation (PAC) process and submit a PAC report as part of the planning application.

26. Aelod o staff yr awdurdod/Aelod o'r awdurdod

O ran yr Awdurdod, a yw'r ymgeisydd neu'r asiant yn un o'r canlynol:

- (a) aelod o staff
- (b) aelod etholedig
- (c) yn perthyn i aelod o staff
- (ch) yn perthyn i aelod etholedig

A oes unrhyw rai o'r datganiadau hyn yn berthnasol i chi? ☐ Oes ☒ Nag oes

27. Tystysgrifau Perchenogaeth

Tystysgrif Perchenogaeth - Tystysgrif B - Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Rwyf yn ardystio fy mod/Mae'r ymgeisydd yn ardystio ei fod wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bawb arall (a restrir isod) a oedd, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchnogion (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo.

Perchennog/Tenant amaethyddol

Swyddogaeth yr unigolyn

- ☐ Yr ymgeisydd
- ☒ Yr asiant

Teitl	Arall
Arall	Dr
Enw cyntaf	Stuart
Cyfenw	Watcham
Dyddiad y datganiad	

27. Tystysgrifau Perchenogaeth

☐ Gwnaed y datganiad

28. Tystysgrif Daliad Amaethyddol Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref
(Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

Datganiad Tir Amaethyddol - rhaid i chi ddewis A neu B

- ☒ (A) Nid yw unrhyw ddarn o'r tir y mae'r cais yn berthnasol iddo yn ddaliad amaethyddol neu'n rhan o ddaliad amaethyddol
- ☐ (B) Rwyf i/Mae'r ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bawb arall (ar wahân i mi fy hun/i'r ymgeisydd) a oedd, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn denant daliad amaethyddol ar yr holl dir neu unrhyw ran o'r tir y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo, fel y rhestrir isod

Swyddogaeth yr unigolyn

☐ Yr ymgeisydd ☒ Yr asiant

Teitl	Arall
Arall	Dr
Enw cyntaf	Stuart
Cyfenw	Watcham
Dyddiad y datganiad	

☐ Gwnaed y datganiad

29. Datganiad

Rwyf i/Rydym ni gan hynny'n gwneud cais am ganiatâd cynllunio, yn unol â'r manylion a geir yn y ffurflen hon a'r cynlluniau/lluniadau a'r wybodaeth ychwanegol sy'n cyd-fynd â hi. Rwy'n cadarnhau, hyd y gwn, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw safbwyntiau a roddir yn safbwyntiau gwirioneddol y sawl sy'n eu rhoi. ☐

Dyddiad (ni all y dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)	
--	----------------------